

# FM-Qualitätssiegel

## Ausbildung zum/zur zertifizierten Projektleiter/in

Planen, Bauen und Betreiben nach FM-Werten

Dienstag, 20. Juni 2023, 09.00 – 17.00 Uhr



#fmschaffts  
FM schafft Nachhaltigkeit.

**Im Rahmen unserer eintägigen Ausbildung erlangen Sie einerseits die Erkenntnisse und andererseits die Befugnis, Projekte bzw. Immobilien am Weg zum FM-Qualitätssiegel zu begleiten. Als zertifizierte/r Projektleiter/in obliegt Ihnen die Leitung des Zertifizierungsprozesses bis hin zur Validierung, die durch FMA | IFMA Austria durchgeführt wird.**

### Das FM-Qualitätssiegel

dient zur Auszeichnung von Projekten bzw. Immobilien. Die Optimierung von Planung und Bau aus Sicht von Nutzung und Betrieb stehen im Fokus.

Das Ziel ist ganz klar, nämlich die Umsetzung der immer wieder diskutierten und aus Sicht aller Projektbeteiligten notwendigen Forderung, die Erfahrungen aus dem Betrieb rechtzeitig in den Prozess von Projektentwicklung, Planung und Errichtung einfließen zu lassen.

Das FM-Qualitätssiegel umfasst Kriterien und Vorgaben für den Prozess und Inhalt für alle Lebenszyklusphasen, insbesondere für die frühen Phasen und für die Phase der Übergabe an den Betrieb und der Inbetriebnahme, wie beispielsweise Nutzerorientierung, Betriebskonzepte und -prozesse, Dokumentation und Digitalisierung. Mit dem FM-Qualitätssiegel werden Immobilien aus Sicht des Betriebes beleuchtet bzw. werden Erfahrung bereits im Planungsprozess berücksichtigt, um den späteren „kostenintensiven“ Betrieb optimal zu gestalten.

### Schulterchluss von FMA | IFMA Austria und ÖGNI

Gemeinsam für „bessere“ Immobilien – das FM-Qualitätssiegel ergänzt das Zertifizierungsangebot der ÖGNI. Damit bringen FMA | IFMA Austria ihr langjähriges FM-Know-how in Form eines umfangreichen Kriterienkataloges zur optimalen Gestaltung der längsten und ressourcenintensivsten Lebenszyklusphase, dem Betrieb, ein.



## Ablauf

### Begrüßung und Einleitung

- Das FM-Qualitätssiegel
  - Ausgangslage und wie es entstanden ist
- Ergänzung des ÖGNI-Programmes
  - Hintergründe der Kooperation und Ziele

### Ausbildung

- Erklärung des FM-Qualitätssiegels
  - Aufbau, Ziel, Mehrwert etc.
- Zielvereinbarungsmatrix
  - Erklärung Aufbau
  - Einstieg in die Matrix
  - Bewertung & Methodik
  - Auswertung
- Ablauf des Prozesses
  - Rollen und Zuständigkeiten
- Preismodell (Richtwerte)

### Gemütlicher Ausklang mit Übergabe des Ausbildungszertifikates und Fotoshooting



FMA | IFMA Austria  
zertifizierte Projektleiterin



FMA | IFMA Austria  
zertifizierter Projektleiter

## FMA | IFMA Austria

Wolfengasse 4, Top 12, A-1010 Wien  
+43 1 512 2975  
office@fma.or.at | office@ifma.at  
www.fma.or.at | www.ifma.at

## Details und Anmeldung

**Datum:** Dienstag, 20. Juni 2023, 09.00 – 17.00 Uhr

### Veranstaltungsort:

ÖGNI

Meetingraum: Prototyping, EG

Tribüne 2, Am grünen Prater 2, 1020 Wien



### Anfahrt, Parkplätze:

Wir empfehlen die öffentliche Anreise mit der Linie U2.

Es stehen Besucherparkplätze in der P1 Garage (Einfahrt Trabrennstraße) zur Verfügung. Parkkarten erhalten Sie beim Verlassen der Veranstaltung an der Rezeption in der Tribüne.

### Anmeldung per E-Mail:

an [office@fma.or.at](mailto:office@fma.or.at) unter Bekanntgabe folgender Informationen:

- Name, Vorname, Titel
- Unternehmen
- Funktion
- Telefon, E-Mail

### Anmeldeschluss: 11. Juni 2023

Im Zuge der Ausbildung erhalten Sie das umfangreiche „Handbuch zum FM-Qualitätssiegel“.

**Die Ausbildung zum/zur zertifizierten Projektleiter/in FM-Qualitätssiegel ist kostenfrei.**

### Stornobedingungen:

Bei Stornierung der Anmeldung nach dem 11. Juni 2023 bzw. bei Nichterscheinen am Ausbildungstag stellen wir einen Unkostenbeitrag in Höhe von € 50,- netto in Rechnung.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Geschäftsstelle der FMA | IFMA Austria.

**#fmschaffts**

FM schafft Nachhaltigkeit.