

# NEWS

BIM, Digitalisierung und Tools, die das Planen, Bauen und Betreiben von Anlagen optimieren

## Neues BIM4FM-Positionspapier

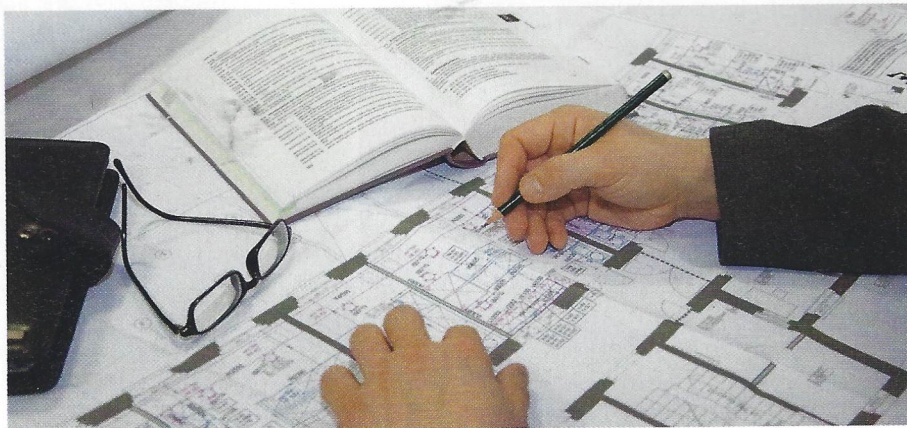
Die Verbände Facility Management Austria, RealFM e. V. und SVIT FM Schweiz veröffentlichten ein Positionspapier.

Am Ende war man sich einig: Nur wenn BIM als kollaborative Zusammenarbeit gesehen wird, können sich die Mehrwerte der Methode entfalten und somit



auch Kosten über den Lebenszyklus gesenkt werden.

Mit dem vorliegenden Papier zeigen die drei Verbände den aktuellen Stand der Anwendung von BIM in der Praxis sowie nächste notwendige Schritte auf. Seit einiger Zeit pflegen die Verbände FMA, RealFM und SVIT FM Schweiz einen Wissensaustausch zu BIM und setzen sich darüber hinaus in gemeinsamen Projekten aktiv mit den Chancen wie auch dem Handlungsbedarf bei BIM auseinander. Die resultierenden Prozessveränderungen sollen genutzt werden, um die Interessen des Betriebes bereits während der Planungsphase einbringen zu können.



## Aus für Planungsbüros?

Bei der Messe@home wurde nachgefragt: Wie sieht der Arbeitsplatz von PlanerInnen in der Zukunft aus?

Der World Wide Workspace ist am Vormarsch, wie auch am Rande der digitalen Messe@home des Software-Unternehmens untermStrich, das Management und Organisation für Planungsbüros bietet, diskutiert wurde. Die Pandemie habe nun auch die Planungsbranche in die Zukunft des virtuellen Offices katapultiert. Online-Strukturen, neue Wege der Kommunikation bis hin zur Digitalisierung der Baustellen selbst, das alles musste in den vergangenen 20 Monaten aus dem Nichts hochgezogen werden. Den Planern wurde aufgezeigt, dass man für eine zweistündi-

ge Besprechung nicht unbedingt von Wien nach Innsbruck fahren müsse. Doch das Global Office allein reiche nicht aus, da es auch den persönlichen Austausch in diesen Berufen brauche. Wichtig seien vor allem geeignete Strukturen, damit die Kommunikation glatt abläuft. Eines war für alle Teilnehmer der Messe@home klar, die Zukunft wird noch digitaler, künstliche Intelligenzen könnten schon bald Routineaufgaben in der Planung abnehmen und so mehr Zeit für kreative Arbeit schaffen. Auch bei der öffentlichen Hand müsse sich einiges tun.

## digitalBau 2022

Von 15. bis 17. Februar 2022 findet die digitalBau zum zweiten Mal statt.

Die digitalBau wächst von einer auf drei Hallen und stellt mit der neuen Hallenstruktur das Netzwerken in den Mittelpunkt. Neu dabei sind die Themen Robotik & Künstliche Intelligenz, Gebäudeautomation und digitale Stadtplanung.

## Somfy und Ledvance smarten zusammen

Gebündeltes Angebot soll den Nutzern vieles vereinfachen.

Mit der Integration der smarten Beleuchtungslösungen von Ledvance in die Somfy Smart-Home-Zentrale TaHoma Switch soll es künftig für Nutzer noch leichter werden, aus dem vielfältigen Marktangebot kompatible

Komponenten auszuwählen. Bis zu 200 Geräte von Somfy und auch Partnern, wie Ledvance, können in die Smart-Home-Zentrale eingebunden und vernetzt werden. So lassen sich vielfältige Anwendungen, wie Rollläden, Licht, Heizung oder auch Sicherheitsprodukte bequem per App, Fernbedienung oder auch Sprache steuern. Zusätzlich können auch Abläufe erstellt werden, so dass während des Urlaubs die Anwesenheit der Bewohner simuliert wird.